



# Entschädigungssatzung

der Stadt Trendelburg

Aufgrund des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27.07.2023 (BGBl), in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90,39) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Trendelburg in der Sitzung am 19. Oktober 2023 folgende

## **Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung [EBS]**

beschlossen:

### **§ 1 Geltungsbereich**

Diese Satzung betrifft den Bauabschnitt 1 (Haus Nr. 26, 28 und 30) der Erschließungsanlage „Am Hassel“ im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 2 „Am Hassel“.

### **§ 2 Abweichung von Herstellungsmerkmalen**

- (1) Die Merkmale der endgültigen Herstellung von Erschließungsanlagen sind in § 12 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung (EBS) der Stadt Trendelburg vom 21.02.2003 geregelt.
- (2) In Abweichung von § 12 Abs. 2 der EBS gilt der Bauabschnitt 1 (Haus Nr. 26, 28, 30) der Erschließungsanlage auch ohne die Herstellung einer Gehweganlage, als endgültig hergestellt.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Die Abweichungssatzung tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Trendelburg, den 20. Oktober 2023

Der Magistrat der  
Stadt Trendelburg

Martin Lange  
Bürgermeister